



Studio d'Avvocato
GUERRIERI



TRIBUNALE CIVILE DI TERAMO

Sezione distaccata di ATRI

--*-*-*

Ricorso ex art. 633 C.p.C. e ss.

per l'emanazione di provvedimento ingiuntivo

L'Impresa Edile _____, P. IVA _____ con sede legale in _____
di Atri (TE), alla Via _____ n. _____, in persona del legale rappresentante p.t., Sig. _____
(C.F. _____) (Doc. 1) rappresentata e difesa
dall'Avv. Michele Guerrieri (C.F. GRR MHL 72M28 I1580), del Foro di
Ancona, presso il cui studio in Ancona dichiara di voler ricevere le
comunicazioni della Cancelleria al n. di fax 071/2080812 o all'indirizzo
PEC: m.guerrieri@studioavvocatoguerrieri.it, entrambi elettivamente
domiciliati ai fini del presente giudizio nello studio dell'Avv. _____ i in
Atri, alla Via _____, giusta delega a margine del presente atto,

PREMETTE

- 1) Che la ditta ricorrente nel corso degli anni 2007/2008/2009 su incarico
della _____ Immobiliare s.r.l. - P. IVA _____ (Doc. 2), con
sede legale in Numana (An), alla Via _____ n. _____, ha edificato
alcune ville bi-familiari e/o tri-familiari per civile abitazione in zona
esclusiva e di altissimo pregio, all'interno del complesso residenziale
denominato "_____ " nel Comune di Numana (An), località
Poggio del Sole, alla Via _____, lotti n. 2, 3 e 4, di proprietà della
committente, sottoscrivendo contratto ad hoc (Doc. 3) a cui veniva
allegato il computo metrico (di massima) preventivo prezzi (Doc. 4),
nel rispetto delle indicazioni della DD.LL., della proprietà e della
documentazione amministrativa e/o tavole di progetto appresso indicati:

- OMISSIS -

Michele Guerrieri
Avvocato in Ancona

e-mail: m.guerrieri@studioavvocatoguerrieri.it
Via Marsala n.10 - 60121 Ancona - Tel. 071.205049 - Fax 071.2080812

prat. n. 155/10

29 MAR. 2011

DEPOSITATO IN CANCELLERIA
L'IMPRESA O PROGETTO

No. 167/1010
No. 304/01
No. 188/01
No. _____

PROCURA SPECIALE
Io sottoscritto Sig. _____
(C.F. _____) n.q. di
titolare dell'omonima Impresa
edile (Part. IVA _____),
residente in Frazione _____ di Atri
(Te), alla Via _____ n. _____
delego
l'Avv. Michele Guerrieri (cod. fis.
GRR MHL 72M28 I1580), del Foro
di Ancona, con studio legale in
Ancona, alla Via Marsala n. 10, a
rappresentarmi e difendermi nel
presente giudizio e negli eventuali
gradi successivi, ivi compreso
eventuali giudizi incidentali,
nonché per il susseguente processo
esecutivo ed eventuali opposizioni.
Al difensore sopra nominato viene
conferito ogni più ampio potere e
facoltà di legge a fini difensivi,
compreso quello di farsi sostituire,
nominare, revocare e/o sostituire a
sé altri procuratori, eleggere
domicilio speciale presso altri
procuratori, chiamare terzi in
causa, proporre domande
riconvenzionali, sottoscrivere l'atto
di precetto, nonché di
rappresentanza all'udienza di
comparizione personale delle parti,
eventualmente fissata ex art. 183,
c. 3° c.p.c., per rendere
interrogatorio libero sui fatti di
causa, con espressa attribuzione al
medesimo difensore del potere di
transigere e/o conciliare,
rinunciare agli atti ed accettare
rinunce, riscuotere somme,
richiedere il giudizio di equità ed il
risarcimento in via equitativa.
Confermo, inoltre, di essere stato
informato ai sensi dell'art. 10
legge 675/96 s.m.i. ed in particolare
modo di aver ricevuto copia
dell'art. 13 della legge 675/96
s.m.i. e di essere stato reso edotto
dei diritti ivi previsti.
Concedo il consenso al trattamento
di tutti i dati personali, ed in
particolare di quelli sensibili di cui
agli artt. 22 e 24 legge 675/96
s.m.i., per fini difensivi.
Eleggo domicilio speciale, ai fini
del presente giudizio, presso lo
studio legale dell'Avv. _____
in _____ (TE), alla Via _____
n. _____
Ancona, il 25/3/10
In fede
Sig. _____ n.q.
Titolare Imp. Edile

Vera è la firma
Avv. Michele Guerrieri

- 7) Che trattandosi di crediti di natura commerciale, in virtù del disposto di cui all'art. 4 del D. LGS. N. 231/02 dalla data di ogni singola fattura decorrono gli interessi di mora, il cui ammontare è da determinarsi ai sensi dell'art. 5 commi 1 e 2 stesso D. LGS e s.m.i..
- 8) Che stante la sopraindicata documentazione offerta ai fini probatori il credito risulta certo, liquido ed esigibile.
- 9) Che le situazioni sopra descritte, ovvero di **credito fondato su prova scritta e di pronta soluzione legittimano** la ricorrente a chiedere la **provvisoria esecutorietà dell'emanando decreto**, ai sensi dell'art. 642 C.p.C., sia per l'evidente antigiridicità della condotta della debitrice, sia per la **presenza di eventuali altri creditori che** hanno lavorato presso il suddetto cantiere i quali, da informazioni assunte, **vanterebbero ulteriori ingenti somme superiori a circa € 200.000,00=(Euro duecentomila/00)** e, tra questi, anche l'odierno ricorrente che vanta ulteriori crediti per altri diversi titoli.

------*---*---

Tutto ciò premesso, l'Impresa Edile _____, come sopra rappresentata, difesa e domiciliata, per le causali di cui in narrativa,

RICORRE

affinché la S. V. Ill.ma, a norma degli art. 633, 642 C.p.C. e ss., **Voglia ingiungere alla** _____ **Immobiliare s.r.l. - P.IVA** _____ – in persona del legale rapp.te p.t., con sede legale in 60026 Numana (An), alla Via _____ n. _____, **di pagare senza dilazione la somma di € 425.625,27= (Euro quattrocentoventicinquemilaseicentoventicinque/27)** S.E.&O., oltre agli ulteriori interessi di mora ai sensi del D.L.vo 231/02 s.m.i., maturati e maturandi, dalla data di ogni singola fattura fino al saldo effettivo, nonché delle spese, diritti, onorari ed accessori di legge (Iva e C.P.A.) inerenti il presente procedimento, come da separata nota spese allegata, oltre le successive occorrenze, **in favore dell' Imp. Ed.** _____ (P. IVA _____ - C.F. _____) _____, come sopra individuata.

Voglia dichiarare la **provvisoria esecutorietà del decreto** ai sensi dell'art. 642 co. 2^a C.p.C..

Il difensore ai sensi dell' art. 13, D.P.R. n. 115/2002 e s.m.i. dichiara che il valore della controversia rientra nello scaglione fino a € 520.000,00=, di conseguenza, è soggetta al **contributo unificato** nella misura dimezzata di € 400,00=(Euro quattrocento/00).

Salvezze illimitate.

In via istruttoria, si depositano i seguenti documenti :

1. Copia visura C.C.I.A.A. dell'Impresa Edile _____ in data 25/3/2010.
2. Copia visura C.C.I.A.A. della società _____ a r.l. in data 3/3/10.
3. Contratto di appalto sottoscritto tra le parti.
4. Computo metrico e prezzi.
5. Permesso a Costruire Comune di Numana, prat. ' _____ , prot. N. _____ – lotto 2.
6. Permesso a Costruire Comune di Numana, prat. _____ /2006, prot. N. _____ – lotto 3.
7. Permesso a Costruire Comune di Numana, prat. _____ /2006, prot. N. _____ – lotto 4.
8. Tavola di progetto SP/04 – LOTTO 2.
9. Tavola di progetto SP/05 – LOTTO 2.
10. Tavola di progetto SP/04 – LOTTO 3.
11. Tavola di progetto SP/05 – LOTTO 3.
12. Tavola di progetto SP/04 – LOTTO 3.
13. Tavola di progetto SP/05 – LOTTO 4.
14. Permesso a Costruire Comune di Numana, prat. (_____ , prot. N. _____ – Opere di urbanizzazione lottizzazione.
15. Tavola n. 16 - PROGETTO -.
16. Servizio fotografico costituito da n. 10 fotografie.
17. Raccomandata del 11/02/2010 da Avv. Michele Guerrieri a _____ Imm. s.r.l. completa della cartolina di avvenuta ricezione in data 17/02/2010.
18. Copia fattura n. 1/2010 di € 40.937,21= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
19. Contabilità Stato Finale lavori sistemazioni esterne comuni a tutti i lotti.
20. Copia fattura n. 2/2010 di € 115.130,75= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
21. Contabilità Stato Finale lavori fabbricati lotto 2.
22. Copia fattura n. 3/2010 di € 64.185,40= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
23. Contabilità Stato Finale lavori fabbricati lotto 3.
24. Copia fattura n. 4/2010 di € 96.085,56= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
25. Contabilità Stato Finale lavori fabbricati lotto 4.
26. Copia fattura n. 8/2010 di € 6.000,00= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
27. Contabilità Stato Finale lavori reti tecnologiche lotto 2.

Michele Guerrieri

Avvocato in Ancona

e-mail: m.guerrieri@studioavvocatoguerrieri.it

Via Marsala n.10 - 60121 Ancona - Tel. 071.205049 - Fax 071.2080812

prat. n. 155/10



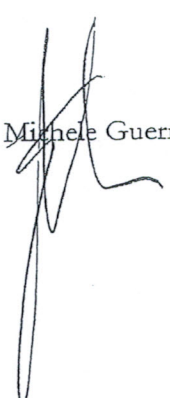
28. Copia fattura n. 9/2010 di € 4.800,00= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
29. Contabilità Stato Finale lavori reti tecnologiche lotto 3.
30. Copia fattura n. 10/2010 di € 3.600,00= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
31. Contabilità Stato Finale lavori reti tecnologiche lotto 4.
32. Copia fattura n. 16/2010 di € 38.448,83= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
33. Contabilità Stato Finale lavori impianti tecnologici aree esterne a servizio lotti 2,3,4.
34. Copia fattura n. 5/2010 di € 21.398,11= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
35. Contabilità Stato Finale lavori muri giardini, giardini, recinzioni, lotto 2.
36. Copia fattura n. 6/2010 di € 17.373,96= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
37. Contabilità Stato Finale lavori muri di recinzione giardini, giardini, recinzioni, lotto 3.
38. Copia fattura n. 7/2010 di € 17.665,45= da Imp. _____ a _____ s.r.l.
39. Contabilità Stato Finale lavori muri giardini, giardini, recinzioni, lotto 4.
40. Estratto Registro Fatture vendita/Iva Impresa Edile _____ autenticato in data 17/3/2010 dal Dr. _____, Notaio in Roseto degli Abruzzi (Te).
41. Relazione Tecnica Giurata dal Geom. _____ in data 23/3/2010 davanti il Tribunale Civile di Teramo, sezione distaccata di Atri.
42. Informativa al cliente ai sensi dell'art. 4, co. 3^, D. LGS n. 28/2010.

Salvo altri

Con Osservanza.

Ancona, li 25 Marzo 2010

Avv. Michele Guerrieri



TRIBUNALE CIVILE DI TERAMO

Sezione distaccata di ATRI

Il Giudice del Tribunale di Teramo, sezione distaccata di Atri, in composizione Monocratica, letto il ricorso che precede, vista la documentazione esibita, riconosciuta la propria competenza ai sensi dell'art. 1182 co. 3^a C.C., considerato che trattasi di credito certo, liquido ed esigibile, visti gli artt. 633, 641, 642 e ss. C.p.C., per i motivi dedotti nel ricorso

INGIUNGE

alla Immobiliare s.r.l. - P.IVA - in persona del legale rapp.te p.t., con sede legale in 60026 Numana (An), alla Via n. ^{circa 99/100 delle notifiche}, di pagare senza dilazione la somma presente di € 425.625,27= (Euro quattrocentoventicinquemilaseicentoventicinque/27) S.E.&O., ale credit oltre agli ulteriori interessi di mora ai sensi del D.L.vo 231/02 s.m.i., maturati e maturandi, dalla data di ogni singola fattura fino al saldo effettivo, oltre le spese, diritti, onorari del presente procedimento che si liquidano complessivamente in € 2549,00, di cui € 408,00 per spese ~~imponibili~~ 608,00 per spese ~~esenti~~ 835,00 per diritti, € 1306,00 onorari, oltre Iva e Cassa Previdenziale Avvocati di legge, oltre le spese forfetarie generali di studio del 12,5% su diritti ed onorari pari ad € / e le successive occorrenze, in favore dell'Impresa Edile P. IVA - C.F.) come in atti rappresentata e difesa.

Inoltre,

DICHIARA

il presente provvedimento ingiuntivo provvisoriamente esecutivo ex art. 642 co. 2^a C.p.C..
Fissa al debitore ingiunto il termine di **giorni 40 (quaranta)** dalla notificazione del presente ricorso - decreto per proporre eventuale opposizione, nei modi e termini di legge, con espresso avvertimento che in difetto di pagamento, anche in pendenza di opposizione, il creditore potrà dar corso all'esecuzione forzata, come per legge.

Atri, li 30.03.2010

Il Cancelliere

IL CANCELLIERE
(Antonio Celi)

Il Giudice

IL GIUDICE

dot.ssa Maria Chiara Celi